



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 76.208.842/0001-03
Avenida dos Pioneiros, nº 900, Centro – CEP: 85470-000
Fone: (45) 3234-1313

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

OBRA: REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL
ÁREA: 1.252,29 m²
MUNICÍPIO: CATANDUVAS - PR.

01. INTRODUÇÃO

O PRESENTE MEMORIAL APRESENTA AS DISPOSIÇÕES CONSTRUTIVAS RECOMENDADAS PELO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CATANDUVAS - PR, COM RELAÇÃO À EXECUÇÃO DE REFORMA E MELHORIAS NA ESTRUTURA DO GINÁSIO MUNICIPAL, SENDO PARTE INTEGRANTE DOS PROJETOS A ESTA OBRA RELACIONADOS.

02. SALA DE ARBITRAGEM

NO CASO DESTA AMBIENTE, FAZ-SE NECESSÁRIO A CONSTRUÇÃO DE NOVA PAREDE DENTRO DO COMODO A FIM DE DIVIDIR O MESMO EM DUAS NOVAS SALAS, SENDO UMA A SALA DE ARBITRAGEM E A OUTRA NUM BANHEIRO PRIVATIVO PARA OS ÁRBITROS UTILIZAREM. SENDO ASSIM FAZ-SE NECESSÁRIO INICIALMENTE A RETIRADA DE JANELA EXTERNA EXISTENTE, COM INCLUSÃO DE REQUADROS NO VÃO FINAL E IMPLANTAÇÃO DE PORTA E JANELAS NOVAS NOS VÃOS RESULTANTES.

O BANHEIRO CONSTRUÍDO DEVERÁ SER REVESTIDO INTERNAMENTE COM AZULEJOS E PISO CERÂMICO, BEM COMO SEREM IMPLANTADAS AS REDES DE ÁGUA E ESGOTO NECESSÁRIAS PARA FUNCIONAMENTO DO MESMO. ESTE AMBIENTE DEVERÁ TER INTERLIGAÇÃO APENAS COM A SALA DE ARBITRAGEM E POSSUIR JANELA EXTERNA EM ALUMÍNIO DO TIPO MAXI-AR. OS PONTOS DE ESGOTO E ÁGUA DEVERÃO SER INTERLIGADOS COM O BANHEIRO GERAL EXISTENTE AO LADO DO AMBIENTE PROJETADO.

03. VESTIÁRIOS E BANHEIROS

NO CASO DOS VESTIÁRIOS, DEVERÁ SER FEITO A COLOCAÇÃO DE PISOS E REVESTIMENTOS EM TODO O AMBIENTE, INCLUINDO AS UNIDADES SANITÁRIAS INTERNAS DO AMBIENTE, QUE TAMBÉM DEVERÃO SER REVESTIDAS NAS PAREDES E PISOS. NO CASO DAS PAREDES FORA PROJETADO REVESTIMENTO DE 1,50 METROS DE ALTURA EM TODAS AS PAREDES.

OS PISOS A SEREM IMPLANTADOS DEVERÃO SER DO TIPO CERÂMICO ANTI-DERRAPANTES, INCOMBUSTÍVEIS, TIPO PEI-IV (ALTO TRÁFEGO) ASSENTADOS SOBRE O PISO EXISTENTE, ATRAVÉS DE ARGAMASSA COLANTE E REJUNTADOS EM COLORAÇÃO PRETA APÓS O TÉRMINO DA COLOCAÇÃO.

TANTO OS PISOS QUANTO AZULEJOS DEVERÃO SER COLOCADOS DE FORMA SIMÉTRICA, EQUIDISTANTES EM TODOS OS CANTOS DAS PEÇAS. PEÇAS COLOCADAS SEM OBSERVAR ESSA OBSERVAÇÃO SERÃO DESCARTADAS E DEVERÃO SER REPOSTAS. AINDA NO QUESITO DE PISOS, DEVERÃO SER FEITOS DE TAL FORMA QUE POSSAM DRENAR AS ÁGUAS PROVENIENTES DE LIMPEZA INTERNA OU UTILIZAÇÃO DO COMÓDO, EVITANDO APARECIMENTO DE POÇAS DE ÁGUAS.

AS MESMAS ESPECIFICAÇÕES VALEM PARA O CASO DOS BANHEIROS EXISTENTES.


Lucas Mathias dos Santos Silva
CREA-PR 89858/D



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 76.208.842/0001-03
Avenida dos Pioneiros, nº 900, Centro – CEP: 85470-000
Fone: (45) 3234-1313

04. PINTURA DE ARQUIBANCADAS E MURETAS

DEVERÃO SER REPINTADAS TODAS AS ARQUIBANCADAS DO GINÁSIO E MURETAS QUE DIVIDEM O ESPAÇO DA QUADRA DE JOGO COM A ÁREA DE ESCAPE E ARQUIBANCADAS.

PARA TANTO FORA ORÇADO INICIALMENTE A RASPAGEM DE TODA A TINTA JÁ EXISTENTE, TAL PROCESSO DEVERÁ SER EXECUTADO, POIS SEM O MESMO A PINTURA FINAL PROVAVELMENTE NÃO POSSUIRÁ A MÍNIMA DURABILIDADE NECESSÁRIA. APÓS A RASPAGEM DEVERÁ SER APLICADO FUNDO PREPARADOR / SELADOR EM TODA ÁREA. FINALMENTE SE APLICARAM AS DEMÃOS DE TINTA FINAL CONFORME DESCRIÇÃO NO ORÇAMENTO DE OBRA.

05. DEMOLIÇÃO DE BANCO DE RESERVAS EM CONCRETO

ATUALMENTE NO ESPAÇO DE ESCAPE DA QUADRA EXISTE UM BANCO DE RESERVAS EM CONCRETO ANTIGO ACOMPANHANDO O DESENHO DA ARQUIBANCADA. TAL ÁREA DEVERÁ SER DEMOLIDADA POR COMPLETO A FIM DE NIVELAR-SE ESTA ÁREA DE ESCAPE COM O NÍVEL DA QUADRA.

APÓS A DEMOLIÇÃO, DEVERÁ SER LEVANTADO PAREDE EM ALVENARIA PARA FECHAMENTO DO VÃO PROVENIENTE DA DEMOLIÇÃO, PAREDE ESTA QUE DEVERÁ SER REBOCADA E PINTADA ACOMPANHANDO CORES DAS MURETAS DE DELIMITAÇÃO.

06. PORTÕES DE FERRO

IMPLANTAÇÃO DE PORTÃO DE ACESSO LATERAL A QUADRA DE JOGOS A FIM DE PROPORCIONAR A ENTRADA EMERGENCIAL DE EQUIPES MÉDICAS NO CASO DE ALGUM IMPREVISTO / URGÊNCIA EM JOGOS. TAL PORTÃO DEVERÁ SER FEITO EM QUADRO DE FERRO COM CHAPA METÁLICA LISA, COM ESTRUTURA REFORÇADA E RESISTENTE A CHOQUES / IMPACTOS QUE PODERÃO SER OCASIONADOS POR BOLADAS.

A OUTRA UNIDADE A SER IMPLANTADA SERÁ NOS FUNDOS DO GINÁSIO, PRÓXIMA AO ACESSO LATERAL, FEITO DO TIPO GRADIL DE FERRO VAZADO, APENAS PARA LIMITAÇÃO DO ACESSO DE PESSOAS NÃO HABILITADAS.

AS DUAS UNIDADES DEVERÃO SER ENTREGUES PINTADAS COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO COM ACABAMENTO ELETROSTÁTICO.

07. MURO DE ACESSO LATERAL

CONSTRUÇÃO DE MURO DE FECHAMENTO LATERAL / FUNDOS DO GINÁSIO PRÓXIMO AO PORTÃO PROJETADO ANTERIORMENTE PARA CONTROLE DE ACESSO DE PESSOAS NÃO HABILITADAS EM ÁREAS DE ACESSO EXCLUSIVO PARA FUNCIONÁRIOS E JOGADORES.

08. PINTURA DO PISO DA QUADRA DE JOGOS

DEVERÁ SER FEITA UMA PINTURA SOBRE A QUADRA EXISTENTE EM PAVIFLEX, COM TINTA ESPECÍFICA PARA ESTE TIPO DE MATERIAL, DO TIPO ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE, COM INTUITO DE PRORROGAR A VIDA ÚTIL DO PISO EXISTENTE. APÓS A PINTURA DE TODA A EXTENSÃO DA QUADRA, DEVERÁ SER PROCEDIDO A DEMARCAÇÃO DAS LINHAS DE JOGOS SOBRE PINTURA JÁ EXECUTADA.


Lucas Mathias dos Santos Silva
CREA-PR 89858/D



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 76.208.842/0001-03
Avenida dos Pioneiros, nº 900, Centro – CEP: 85470-000
Fone: (45) 3234-1313

09. REPOSIÇÃO DE LOUÇAS SANITÁRIAS

TRATA-SE DA REPOSIÇÃO DE PEÇAS VELHAS POR NOVAS A SEREM DEFINIDAS PELO CHEFE DO DEPARTAMENTO DE ESPORTES MUNICIPAL AS PEÇAS A SEREM SUBSTITUIDAS. CONTEMPLA-SE A RETIRADA DAS PEÇAS ANTIGAS E COLOCAÇÃO DE NOVAS EM SEU LUGAR.

10. DETALHES TÉCNICOS DE SERVIÇOS

I. ALVENARIA E DIVISÓRIAS

TIJOS DE BARRO – AS PAREDES EXTERNAS E INTERNAS SERÃO EXECUTADAS EM TIJOS DE BARRO DE PRIMEIRA QUALIDADE, COM RESISTÊNCIA ADEQUADA À SUA FUNÇÃO, FACES PLANAS E QUEBRA MÁXIMA DE 3% (TRÊS POR CENTO).

ARGAMASSA – PARA ASSENTAMENTO DOS BLOCOS DEVERÁ SER UTILIZADA ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA NO TRAÇO 1:4+130 KG CM/M³, REVOLVIDOS ATÉ OBTER-SE MISTURA HOMOGÊNEA.

EXECUÇÃO DAS ALVENARIAS:

DEVERÃO OBEDECER A DETALHES ESPECÍFICOS DO PROJETO NA EXECUÇÃO QUANTO ÀS DIMENSÕES E ALINHAMENTOS. AS ALVENARIAS DE ELEVAÇÃO SERÃO EXECUTADAS EM PAREDES TIJOS DE BARRO, ASSENTADOS DE FORMA A APRESENTAR PARÂMETROS PERFEITAMENTE NIVELADOS, ALINHADOS E APRUMADOS, DEVENDO A OBRA SER LEVANTADA UNIFORMEMENTE, EVITANDO-SE AMARRAÇÕES DE CANTO PARA LIGAÇÕES POSTERIORES.

A ESPESURA DAS JUNTAS DEVERÁ SER NO MÁXIMO 0,015M, REBAIXADAS A PONTA DE COLHER, FICANDO REGULARMENTE COLOCADAS EM LINHAS HORIZONTAIS CONTÍNUAS E VERTICAIS DESCONTÍNUAS. AS PAREDES DEVEM SER MODULADAS, DE MODO A FACILITAR O USO DO MAIOR NÚMERO POSSÍVEL DE COMPONENTES INTEIRO. O ASSENTAMENTO DOS COMPONENTES TEM DE SER EXECUTADO COM JUNTAS DE AMARRAÇÃO. DEVERÃO SER OBSERVADOS OS PRUMOS E ALINHAMENTOS DAS PAREDES SOBRETUDO PARA EVITAR A CORREÇÃO DE EVENTUAIS FALHAS COM O REVESTIMENTO.

II. REVESTIMENTOS

AS PAREDES SERÃO REVESTIDAS COM CHAPISCO, EMBOÇO E AS QUE NÃO FOREM REVESTIDAS COM AZULEJOS RECEBERÃO O REBOCO. ANTES DA EXECUÇÃO DE CADA ETAPA AS SUPERFÍCIES DEVERÃO ESTAR LIMPAS DE GORDURAS, VESTÍGIOS ORGÂNICOS E IMPUREZAS, E ABUNDANTEMENTE MOLHADAS.

CHAPISCO – AS SUPERFÍCIES A SEREM REVESTIDAS SERÃO CHAPISCADAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO CIM/AREIA, TRAÇO 1:4, E=5MM. O CHAPISCO SERÁ FEITO COM ARGAMASSA FLUIDA DE CIMENTO E AREIA. A ARGAMASSA DEVERÁ SER PROJETADA ENERGETICAMENTE, DE BAIXO PARA CIMA, CONTRA A SUPERFÍCIE A SER REVESTIDA. A APLICAÇÃO TERÁ DE SER FEITA SOBRE SUPERFÍCIE PREVIAMENTE UMEDECIDA, O SUFICIENTE PARA QUE NÃO OCORRA A ABSORÇÃO DA ÁGUA NECESSÁRIA À CURA DA ARGAMASSA.

EMBOÇO – A ARGAMASSA DE EMBOÇO TERÁ DOSAGEM IGUAL A 1:7 DE CIMENTO E AREIA ESPESURA 20 MM. O EMBOÇO SÓ PODERÁ SER APLICADO APÓS A PEGA COMPLETA DO CHAPISCO. É CONSTITUÍDO POR UMA CAMADA DE ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO: CAL: AREIA. A AREIA DEVERÁ SER DE RIO, LAVADA, NÃO SENDO RECOMENDADO AREIA DE CAVA, NÃO SENDO PERMITIDO O USO DE AREIA SALITRADA. A APLICAÇÃO TERÁ DE SER FEITA SOBRE SUPERFÍCIE PREVIAMENTE UMEDECIDA. A ESPESURA NÃO PODERÁ EXCEDER 2,00 CM. DEVERÁ RESULTAR EM SUPERFÍCIE ÁSPERA, A FIM DE POSSIBILITAR E FACILITAR A ADERÊNCIA DO REBOCO.

CARACTERÍSTICAS DOS COMPONENTES DA ARGAMASSA:


Lucas Mathias dos Santos Silva
CREA-PR 89858/D



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 76.208.842/0001-03
Avenida dos Pioneiros, nº 900, Centro – CEP: 85470-000
Fone: (45) 3234-1313

AREIA FINA – SERÁ UTILIZADO AGREGADO, SILÍCIO – QUARTZO, DE GRÃOS INERTES, LIMPOS E ISENTOS DE IMPUREZAS.

CAL VIRGEM – SEMPRE QUE FOR UTILIZADO ESTE TIPO DE CAL, DEVERÁ SER EXTINTA COM O MÍNIMO 72 (SETENTA E DUAS) HORAS ANTES DE SUA APLICAÇÃO.

CIMENTO – DEVERÁ SER UTILIZADO CIMENTO “PORTLAND” COMUM, DENTRO DO PRAZO DE VALIDADE.

PREPARO DA DOSAGEM – O PREPARO DEVERÁ SER FEITO POR PROCESSO MECÂNICO E CONTÍNUO, EVITANDO-SE PERDA DE ÁGUA OU SEGREGAÇÃO DOS MATERIAIS – QUANDO O VOLUME DE ARGAMASSA FOR PEQUENO, PODERÁ SER UTILIZADO PREPARO NORMAL. EM QUAISQUER DOS CASOS A MISTURA DEVERÁ APRESENTAR MASSA HOMOGÊNEA, DE ASPECTO UNIFORME E CONSISTÊNCIA PLÁSTICA RECOMENDADA. A QUANTIDADE A SER PREPARADA DEVERÁ ATENDER AS NECESSIDADES DOS SERVIÇOS A EXECUTAR EM CADA ETAPA. SERÃO REJEITADAS AS ARGAMASSAS QUE APRESENTEM VESTÍGIO DE ENDURECIMENTO, RETIRADAS OU CAÍDAS DOS REVESTIMENTOS, SENDO EXPRESSAMENTE PROIBIDO TORNAREM A AMASSÁ-LA.

ANTES DE INICIADO QUALQUER SERVIÇO DE REVESTIMENTO, AS SUPERFÍCIES A REVESTIR DEVERÃO APRESENTAR-SE LIMPAS E MOLHADAS. OS REVESTIMENTOS DEVERÃO APRESENTAR PARÂMETROS DESEMPENADOS, PRUMADOS, ALINHADOS E NIVELADOS.

III. REVESTIMENTOS DE PISOS

DEVERÃO SER OBSERVADAS AS SEGUINTE PRESCRIÇÕES:

- NIVELAMENTO DO PISO DE TERRA;
- APLIOAMENTO E UMEDECIMENTO DA SUPERFÍCIE;
- ESPESSURA DA CAMADA DE CONCRETO;
- DECLIVIDADE E INCLINAÇÕES DOS PISOS ACABADOS;
- ACABAMENTO;

11. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

APÓS O TÉRMINO DOS SERVIÇOS ACIMA ESPECIFICADOS, DEVERÁ SER FEITA A LIMPEZA DO CANTEIRO DE OBRAS. A EDIFICAÇÃO DEVERÁ SER DEIXADA EM CONDIÇÕES DE PRONTA UTILIZAÇÃO, E O SEU PERÍMETRO DEVERÁ ESTAR PERFEITAMENTE LIMPO E REGULARIZADO.

12. OBSERVAÇÕES PARA A NBR 9050

NBR 9050 - SERÃO PREVISTOS NOS ACESSOS PRINCIPAIS DA OBRA RAMPAS NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO DESTA NORMA PARA DEFICIENTES FÍSICOS E OU IDOSOS COM ALGUMA DIFICULDADE DE LOCOMOÇÃO, GARANTINDO ASSIM O ACESSO AO INTERIOR DA OBRA PARA PESSOAS QUE SE UTILIZA DE CADEIRAS DE RODAS PARA SUA LOCOMOÇÃO, ESTÃO PREVISTOS SANITÁRIOS EM ACORDO COM A NORMA.

CATANDUVAS, 15 DE FEVEREIRO DE 2018.

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
PREFEITURA DE CATANDUVAS – PR

Lucas Mathias dos Santos Silva
CREA-PR 89858/D