



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

RERRATIFICAÇÃO DE EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA Nº 325/2023

O **MUNICÍPIO DE CATANDUVAS**, Estado de Paraná, com sede na Avenida dos Pioneiros, nº 500, Centro, CEP: 85470-000, inscrito no CNPJ: 76.208.842/0001-03, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **MOISES APARECIDO DE SOUZA**, vem através deste edital, **NOTIFICAR** a todos os moradores, ocupantes, titulares, confrontantes e a quem interessar que a localidade denominada de **Ibiracema**, está em fase de regularização fundiária em formato de **REURB-S e REURB-E**, através da **LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA**, conforme Artigo 23, da Lei nº 13.465/2017, e/ou **LEGITIMAÇÃO DE POSSE**, conforme Artigo 25, da Lei Federal nº 13.465/2017 No núcleo denominado de Ibiracema, localizado no município de Catanduvas/PR foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), a fim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores dos lotes no referido núcleo, bem como, realização das benfeitorias necessárias para promover a Regularização Fundiária, objeto da **Matrículas do 1º Ofício De Cascavel**: nº 11.241, nº 11.242, nº 15.161, nº 17.592, nº 17.593, nº 17.594, nº 17.595, nº 17.596, nº 18.621, nº 18.622, nº 23.458, nº 25.548, nº 25.549, nº 29.170, nº 29.171, nº 29.172, nº 29.605, nº 30.570, nº 30.571, nº 30.572, nº 31.036, nº 31.037, nº 31.798, nº 32.305, nº 32.306, nº 32.307, nº 32.692, nº 33.132, nº 8.056, nº 8.057, nº 4.190, as **Matrículas do 3º Ofício De Cascavel**: nº 1.991, nº 1.000, nº 1.001, nº 3.491, nº 3.806, nº 390, nº 4.262, nº 4.263, nº 5.153, nº 5.886, nº 6.254, nº 6.262, nº 8.167, nº 8.169, nº 808, nº 912, nº 998, nº 999 e as **Matrículas De Catanduvas**: nº 1.075, nº 1.076, nº 1.959, nº 1.960, nº 1.961, nº 11.371, nº 11.372, nº 13.498, nº 13.699, nº 3.415, nº 346, nº 395, nº 396, nº 455, nº 5.245, nº 5.246, nº 5.940, nº 5.941, nº 515, nº 554, nº 6.408, nº 6.409, nº 725, nº 9.612, nº 9.613.

Artigo 01. DO NÚCLEO: O núcleo urbano Ibiracema possui uma área á regularizar de 350.198,95m², conforme **Matrículas do 1º Ofício De Cascavel**: nº 11.241 de propriedade de Ulisses Pasqual, nº 11.242 de propriedade de Eurico Carlos Mrosk, nº 15.161, nº 17.592, nº 17.593, nº 17.594, nº 17.595, nº 17.596 de propriedade de Antônio Francisco Filho, nº 18.621, nº 18.622 de propriedade de José Vitorino Dos Passos, nº 23.458 de propriedade de Mitra Diocesana De Cascavel, nº 25.548 de propriedade de Moises Lima De Campos, nº 25.549 de propriedade de Felipe Sierra Ruiz, nº 29.170, nº 29.171 de propriedade de Jose Machado De Oliveira, nº 29.172 de propriedade de Jose Martins Cordeiro, nº 29.605 nº 30.570 de propriedade de Erondina Vieira, nº 30.571, nº 30.572 de propriedade de Jose Righi Andreotti, nº 31.036, nº 31.037 de propriedade de Antônio Francisco Filho, nº 31.798 de propriedade de Jose Mendes De Souza, nº 32.305, nº 32.306, nº 32.307 Antônio Moises De Souza, nº 32.692 de propriedade de Antônio Dos Santos, nº 33.132 de propriedade de Joao Ambrosio Dos Santos Sobrinho, nº 4.190 de propriedade de Orestes Formighieri, nº 8.056 de propriedade de Nelson Antunes De Barros, nº 8.057 de propriedade de Joaquim Fernandes de Souza as **Matrículas do 3º Ofício De Cascavel**: nº 1.991, nº 390 de propriedade de Antônio Alves Da Silva, nº 1.000, nº 1.001 de propriedade de Valdomiro Duarte De Lima, nº 3.491, nº 3.806 de propriedade de Décio Roque Zandonai,



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

nº 4.262, nº 4.263 de propriedade de de propriedade de Maria Amelia Macedo, Vilma Pereira de Macedo Alencar, Cilene de Assis Macedo, Terezinha de Assis Macedo, Sonia De Assis Macedo, Isabel Cristina Macedo, Edneia de Assis Macedo, Isaac de Assis Macedo, Elizabeth de Assis Macedo, Ivonete de Assis Macedo e Anny Eliesy de Assis Macedo, nº 5.153 de propriedade de Manoel Francisco Do Nascimento, nº 5.886 de propriedade de Noeci De Fátima Scariote, nº 6.254 de propriedade de Escolastica Mendonça De Oliveira, nº 6.262 de propriedade de Atinil Lopes Dos Santos, nº 8.167, nº 8.169 de propriedade de Município De Catanduvas, nº 808 de propriedade de Antonio Vergilio Fiorentin, nº 912, nº 998, nº 999 de propriedade de Felix Ziviani e as **Matrículas De Catanduvas:** , nº 1.075 nº 1.076 de propriedade de José Vitorino Dos Passos, nº 1.959, nº 1.960, nº 1.961 de propriedade de Antônio Luiz Righi, nº 11.371, nº 11.372 de propriedade de Celso Fernandes Griffó, nº 13.498 de propriedade de Município De Catanduvas/PR, nº 13.699 de propriedade de Vanderlei José Potratz, nº 3.415 de propriedade de Jose Andriotti, nº 346 de propriedade de Benedicto Carvalho Da Silva E Maria Margarida Da Silva, nº 395, nº 396 de propriedade de José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido, nº 455 de propriedade de Olimpio Frizon E Terezinha Frizon, nº 5.245, nº 5.246 de propriedade de Manoel De Souza Netto E Ilda De Andrade Netto, nº 5.940, nº 5.941 de propriedade de José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva, nº 515 de propriedade de Marinho De Oliveira E Jorene De Oliveira, nº 554 de propriedade de Wilson Zanetti E Olinda Martins Da Silva Zanetti, nº 6.408, nº 6.409 de propriedade de Nelson Valmini/Joanita Oliveira Valmini, nº 725 de propriedade de Carmelita Sonia Martins, nº 9.612, nº 9.613 de propriedade de EUCATUR – Empresa União Cascavel De Transportes E Turismo LTDA.

Artigo 01.1. Com o total de área a regularizar de 349.940,30m²; sendo essa uma área com 165 lotes presentes (sendo 103 lotes aderentes, 38 lotes matrícula 4.190 Orestes Formighieri, 06 lotes institucionais e 18 lotes matrícula futura transferência), com mais de 103 famílias, e com a população de aproximadamente 412 pessoas.

Artigo 01.2. O referido núcleo é que atendido pelas Ruas: Rua Um, Rua Dois, Rua Três, Rua Quatro, Rua Seis, Rua Oito, Rua Dez, Rua Doze, Rua Acesso A, Avenida Brasil e Avenida Paraná, que passarão a domínio público conforme art. 53 parágrafo único.

Art. 53. Com o registro da CRF, serão incorporados automaticamente ao patrimônio público as vias públicas, as áreas destinadas ao uso comum do povo, os prédios públicos e os equipamentos urbanos, na forma indicada no projeto de regularização fundiária aprovado.

Parágrafo único. A requerimento do Município, o oficial de registro de imóveis abrirá matrícula para as áreas que tenham ingressado no domínio público.



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

QUADRO DE ÁREAS

| | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| ÁREA DOS LOTES ADERENTES | 187.468,68 m ² |
| ÁREA DOS LOTES INSTITUCIONAIS | 14.186,28 m ² |
| ÁREA DE RUAS | 70.946,07 m ² |
| ÁREA LOTES TITULAR TABULAR | 77.339,27 m ² |
| <u>ÁREA À SER REGULARIZADA</u> | <u>349.940,30 m²</u> |

ÁREA LOTES DE MATRÍCULA FUTURA TRANSFERÊNCIA 48.991,28 m²

ÁREA TOTAL 398.931,58 m²

INCIDE NA ÁREA DA MATRÍCULA: 19.719,06 m² - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE: sendo, DO LOTE 01/ QUADRA Q20: 10,09 m²; DO LOTE 05/ QUADRA Q20: 2.046,94 m²; DO LOTE 06/ QUADRA Q20: 1.627,16 m²; DO LOTE 01/ QUADRA Q16: 1.306,78 m²; DO LOTE 09/ QUADRA Q16: 1.272,12 m²; DO LOTE 10/ QUADRA Q16: 1.223,87 m²; DO LOTE 12/ QUADRA Q16: 3.726,10 m²; DO LOTE 13/ QUADRA Q16: 2.168,28 m²; DO LOTE 01/ QUADRA Q13: 1,51 m²; DO LOTE 07/ QUADRA Q05: 325,84 m²; DO LOTE 08/ QUADRA Q05: 0,83 m²; DO LOTE 09/ QUADRA Q05: 1.627,37 m²; DO LOTE 10/ QUADRA Q05: 22,29 m²; DO LOTE 11/ QUADRA Q05: 4.359,88 m²; DE ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE, CONFORME CONSTA EM PLANTA E MEMORIAL DESCRITIVO.

Artigo 02. DOS EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS PRESENTES NA ÁREA: A área de intervenção é atendida pelos seguintes equipamentos comunitários:

- a) Telefonia fixa e móvel;
- b) Transporte escolar público
- c) Instalação de energia elétrica;
- d) Abastecimento de água potável;
- e) Arruamento envolvendo a maior parte da área da intervenção;
- f) Coleta seletiva de resíduos sólidos através da prefeitura municipal;

Artigo 03. DAS CONFRONTAÇÕES: Os confinantes internos serão notificados por ato próprio denominado de Notificação e Declaração de Reconhecimento e Aceitação de Divisa de Lote, salvo os ocupantes que por motivos desconhecidos não foram encontrados, cujos, serão alvo deste edital, sendo que a ausência de manifestação será tida como aceite, conforme artigo 13, §1º do Decreto nº 9.310/2018 e Artigo 20, §1º da Lei nº 13.465/2017.



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

Artigo 03.1. Os titulares de domínio terão 30 dias para a manifestação, conforme artigo 13, §1º do Decreto nº 9.310/2018 e Artigo 20, §1º da Lei Federal nº 13.465/2017, sendo eles:

Matrículas do 1º Ofício De Cascavel:

- Matrícula nº 11.241 de propriedade de Ulisses Pasqual;
- Matrícula nº 11.242 de propriedade de Eurico Carlos Mrosk;
- Matrícula nº 15.161, nº 17.592, nº 17.593, nº 17.594, nº 17.595, nº 17.596 de propriedade de Antônio Francisco Filho;
- Matrícula nº 18.621, nº 18.622 de propriedade de José Vitorino Dos Passos;
- Matrícula nº 23.458 de propriedade de Mitra Diocesana De Cascavel;
- Matrícula nº 25.548 de propriedade de Moises Lima De Campos;
- Matrícula nº 25.549 de propriedade de Felipe Sierra Ruiz;
- Matrícula nº 29.170, nº 29.171 de propriedade de Jose Machado De Oliveira;
- Matrícula nº 29.172 de propriedade de Jose Martins Cordeiro;
- Matrícula nº 29.605 nº 30.570 de propriedade de Erondina Vieira;
- Matrícula nº 30.571, nº 30.572 de propriedade de Jose Righi Andreotti;
- Matrícula nº 31.036, nº 31.037 de propriedade de Antônio Francisco Filho;
- Matrícula nº 31.798 de propriedade de Jose Mendes De Souza;
- Matrícula nº 32.305, nº 32.306, nº 32.307 Antônio Moises De Souza;
- Matrícula nº 32.692 de propriedade de Antônio Dos Santos;
- Matrícula nº 33.132 de propriedade de Joao Ambrosio Dos Santos Sobrinho;
- Matrícula nº 4.190 de propriedade de Orestes Formighieri;
- Matrícula nº 8.056 de propriedade de Nelson Antunes De Barros;
- Matrícula nº 8.057 de propriedade de Joaquim Fernandes de Souza.

Matrículas do 3º Ofício De Cascavel:

- Matrícula nº 1.991, nº 390 de propriedade de Antônio Alves Da Silva;
- Matrícula nº 1.000, nº 1.001 de propriedade de Valdomiro Duarte De Lima;
- Matrícula nº 3.491, nº 3.806 de propriedade de Décio Roque Zandonai;
- Matrícula nº 4.262, nº 4.263 de propriedade de de propriedade de Maria Amelia Macedo Vilma Pereira de Macedo Alencar, Cilene de Assis Macedo, Terezinha de Assis Macedo, Sonia De Assis Macedo, Isabel Cristina Macedo, Edneia de Assis Macedo, Isaac de Assis Macedo, Elizabeth de Assis Macedo, Ivonete de Assis Macedo e Anny Eliesy de Assis Macedo;
- Matrícula nº 5.153 de propriedade de Manoel Francisco Do Nascimento;
- Matrícula nº 5.886 de propriedade de Noeci De Fátima Scariote;
- Matrícula nº 6.254 de propriedade de Escolastica Mendonça De Oliveira;
- Matrícula nº 6.262 de propriedade de Atinil Lopes Dos Santos;
- Matrícula nº 8.167, nº 8.169 de propriedade de Município De Catanduvas;
- Matrícula nº 808 de propriedade de Antonio Vergilio Fiorentin;
- Matrícula nº 912, nº 998, nº 999 de propriedade de Felix Ziviani



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

Matrículas De Catanduvas:

- Matrícula nº 1.075 nº 1.076 de propriedade de José Vitorino Dos Passos;
- Matrícula nº 1.959, nº 1.960, nº 1.961 de propriedade de Antônio Luiz Righi;
- Matrícula nº 11.371, nº 11.372 de propriedade de Celso Fernandes Griffio;
- Matrícula nº 13.498 de propriedade de Município De Catanduvas/PR;
- Matrícula nº 13.699 de propriedade de Vanderlei José Potratz;
- Matrícula nº 3.415 de propriedade de Jose Andriotti;
- Matrícula nº 346 de propriedade de Benedicto Carvalho Da Silva E Maria Margarida Da Silva;
- Matrícula nº 395, nº 396 de propriedade de José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido;
- Matrícula nº 455 de propriedade de Olimpio Frizon E Terezinha Frizon;
- Matrícula nº 5.245, nº 5.246 de propriedade de Manoel De Souza Netto E Ilda De Andrade Netto;
- Matrícula nº 5.940, nº 5.941 de propriedade de José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva;
- Matrícula nº 515 de propriedade de Marinho De Oliveira E Jorene De Oliveira;
- Matrícula nº 554 de propriedade de Wilson Zanetti E Olinda Martins Da Silva Zanetti;
- Matrícula nº 6.408, nº 6.409 de propriedade de Nelson Valmini/Joanita Oliveira Valmini;
- Matrícula nº 725 de propriedade de Carmelita Sonia Martins;
- Matrícula nº 9.612, nº 9.613 de propriedade de EUCATUR – Empresa União Cascavel De Transportes E Turismo LTDA.

Artigo 03.2. Os confrontantes externos terão 30 dias para a manifestação, conforme artigo 13, §1º do Decreto nº 9.310/2018 e Artigo 20, §1º da Lei Federal nº 13.465/2017, sendo eles:

- **Matrícula desconhecida;**
- **Posseiro Amarildo dos Passos**, inscrito no CPF nº 030.534.469-28;
- **Posseiro Daniel de Paula Veloso**, inscrito no CPF nº 431.478.289-72;
- **Posseiro Francisco de Assis dos Passos**, inscrito no CPF nº 297.385.559-49;

Matrículas do 1º Ofício De Cascavel:

- Matrícula nº 11.241 de propriedade de Ulisses Pasqual;
- Matrícula nº 11.242 de propriedade de Eurico Carlos Mrosk;
- Matrícula nº 15.161, nº 17.592, nº 17.593, nº 17.594, nº 17.595, nº 17.596 de propriedade de Antônio Francisco Filho;
- Matrícula nº 18.621, nº 18.622 de propriedade de José Vitorino Dos Passos;
- Matrícula nº 23.458 de propriedade de Mitra Diocesana De Cascavel;
- Matrícula nº 25.548 de propriedade de Moises Lima De Campos;
- Matrícula nº 25.549 de propriedade de Felipe Sierra Ruiz;
- Matrícula nº 29.170, nº 29.171 de propriedade de Jose Machado De Oliveira;
- Matrícula nº 29.172 de propriedade de Jose Martins Cordeiro;
- Matrícula nº 29.605 nº 30.570 de propriedade de Erondina Vieira;
- Matrícula nº 30.571, nº 30.572 de propriedade de Jose Righi Andreotti;
- Matrícula nº 31.036, nº 31.037 de propriedade de Antônio Francisco Filho;
- Matrícula nº 31.798 de propriedade de Jose Mendes De Souza;
- Matrícula nº 32.305, nº 32.306, nº 32.307 Antônio Moises De Souza;
- Matrícula nº 32.692 de propriedade de Antônio Dos Santos;
- Matrícula nº 33.132 de propriedade de Joao Ambrosio Dos Santos Sobrinho;



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

- Matrícula nº 4.190 de propriedade de Orestes Formighieri;
- Matrícula nº 8.056 de propriedade de Nelson Antunes De Barros;
- Matrícula nº 8.057 de propriedade de Joaquim Fernandes de Souza.

Matrículas do 3º Ofício De Cascavel:

- Matrícula nº 1.991, nº 390 de propriedade de Antônio Alves Da Silva;
- Matrícula nº 1.000, nº 1.001 de propriedade de Valdomiro Duarte De Lima;
- Matrícula nº 3.491, nº 3.806 de propriedade de Décio Roque Zandonai;
- Matrícula nº 4.262, nº 4.263 de propriedade de de propriedade de Maria Amelia Macedo Vilma Pereira de Macedo Alencar, Cilene de Assis Macedo, Terezinha de Assis Macedo, Sonia De Assis Macedo, Isabel Cristina Macedo, Edneia de Assis Macedo, Isaac de Assis Macedo, Elizabeth de Assis Macedo, Ivonete de Assis Macedo e Anny Eliesy de Assis Macedo;
- Matrícula nº 5.153 de propriedade de Manoel Francisco Do Nascimento;
- Matrícula nº 5.886 de propriedade de Noeci De Fátima Scariote;
- Matrícula nº 6.254 de propriedade de Escolastica Mendonça De Oliveira;
- Matrícula nº 6.262 de propriedade de Atinil Lopes Dos Santos;
- Matrícula nº 8.167, nº 8.169 de propriedade de Município De Catanduvas;
- Matrícula nº 808 de propriedade de Antonio Vergilio Fiorentin;
- Matrícula nº 912, nº 998, nº 999 de propriedade de Felix Ziviani.

Matrículas De Catanduvas:

- Matrícula nº 1.075 nº 1.076 de propriedade de José Vitorino Dos Passos;
- Matrícula nº 1.959, nº 1.960, nº 1.961 de propriedade de Antônio Luiz Righi;
- Matrícula nº 11.371, nº 11.372 de propriedade de Celso Fernandes Griffo;
- Matrícula nº 13.498 de propriedade de Município De Catanduvas/PR;
- Matrícula nº 13.699 de propriedade de Vanderlei José Potratz;
- Matrícula nº 3.415 de propriedade de Jose Andriotti;
- Matrícula nº 346 de propriedade de Benedito Carvalho Da Silva E Maria Margarida Da Silva;
- Matrícula nº 395, nº 396 de propriedade de José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido;
- Matrícula nº 455 de propriedade de Olimpio Frizon E Terezinha Frizon;
- Matrícula nº 5.245, nº 5.246 de propriedade de Manoel De Souza Netto E Ilda De Andrade Netto;
- Matrícula nº 5.940, nº 5.941 de propriedade de José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva;
- Matrícula nº 515 de propriedade de Marinho De Oliveira E Jorene De Oliveira;
- Matrícula nº 554 de propriedade de Wilson Zanetti E Olinda Martins Da Silva Zanetti;
- Matrícula nº 6.408, nº 6.409 de propriedade de Nelson Valmini/Joanita Oliveira Valmini;
- Matrícula nº 725 de propriedade de Carmelita Sonia Martins;
- Matrícula nº 9.612, nº 9.613 de propriedade de EUCATUR – Empresa União Cascavel De Transportes E Turismo LTDA.



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

Artigo 04. DAS IMPUGNAÇÕES: As impugnações cabíveis, contrárias ou adversas ao objeto deste ato deverão ser apresentadas no prazo de trinta (30) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, em jornal da região ou por meio eletrônico no Diário Oficial, sendo que as impugnações poderão ser protocoladas no Setor de Protocolo da **Prefeitura Municipal de Catanduvas - PR** endereçada ao Prefeito Municipal, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, bem como pela comissão municipal de Regularização Fundiária, se houver, ficando a critério da municipalidade, acatar ou não as devidas impugnações de acordo com as suas razões, conforme Art. 20 da Lei Federal 13.465/2017.

Artigo 04.1. A visualização das peças processuais e documentos que às acompanham poderá ocorrer mediante consulta ao procedimento administrativo em trâmite nas dependências da prefeitura deste município.

Artigo 04.2. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 dias considerar-se-á como aceite os elementos dos anexos e teor desse edital, tanto pelos titulares internos como pelos confrontantes externos da área objeto de REURB, conforme prevê a Lei, e transcorrido o prazo legal para manifestações, será efetivado o ato, na forma do Art. 31, §5º e §6º da Lei Federal nº 13.465/2017.

São Miguel do Oeste/SC, 11 de maio de 2023

MOISES APARECIDO DE SOUZA
Prefeito Municipal

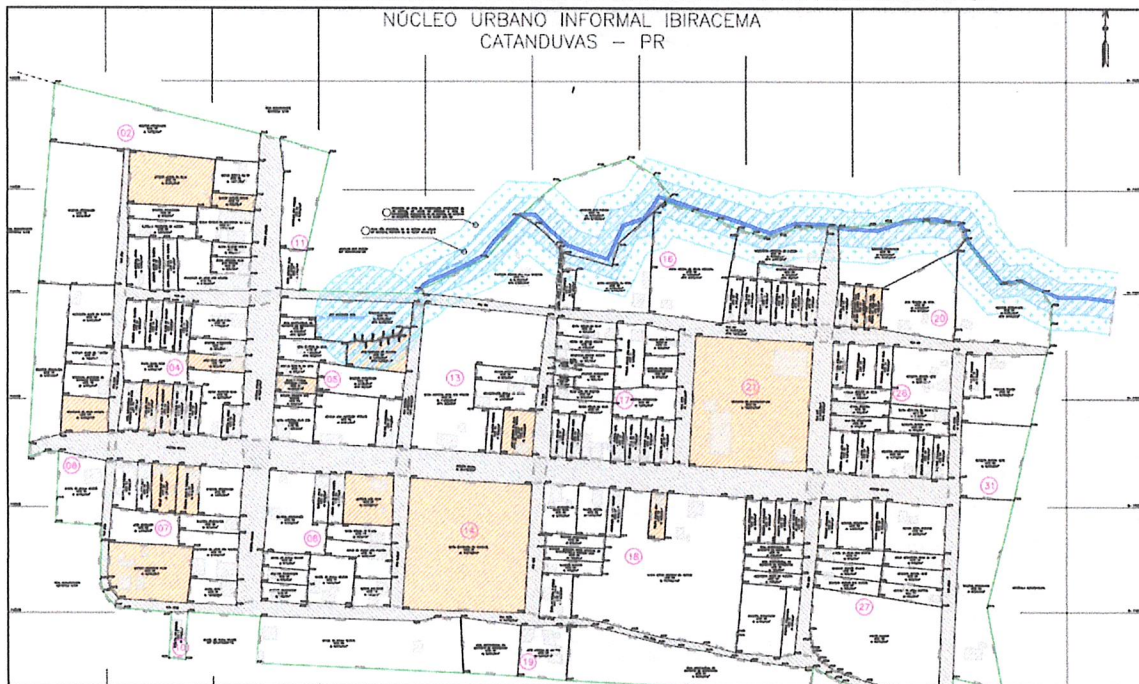


MUNICÍPIO DE CATANDUVAS Estado do Paraná

ANEXO I - DELIMITAÇÃO POLIGONAL



MAPA DO NÚCLEO URBANO APÓS LEVANTAMENTO





MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

ANEXO II -TABELAS DO PARCELAMENTO ANTERIOR COM AS MATRICULAS INDIVIDUAIS QUE NÃO CONDIZEM COM O PARCELAMENTO ATUAL.

| 1º OFICIO DE CASCAVEL | | | |
|-----------------------|-----------|-----------------------------------|----------|
| LOTE QUADRA | MATRÍCULA | PROPRIETÁRIO | ÁREA(m²) |
| L13,14/Q02 | M 11.241 | ULISSES PASQUAL | 1200,00 |
| L15/Q02 | M 11.242 | EURICO CARLOS MROSK | 600,00 |
| L19/Q02 | M 8.057 | JOAQUIM FERNANDES DE SOUZA | 600,00 |
| L20/Q02 | M 8.056 | NELSON ANTUNES DE BARROS | 600,00 |
| L04/Q04 | M 30.571 | JOSE RIGHI ANDREOTTI | 825,00 |
| L05/Q04 | M 17.592 | ANTONIO DOS SANTOS | 825,00 |
| L06/Q04 | M 17.593 | ANTONIO DOS SANTOS | 600,00 |
| L07/Q04 | M 17.594 | ANTONIO DOS SANTOS | 600,00 |
| L08/Q04 | M 17.595 | ANTONIO DOS SANTOS | 600,00 |
| L11/Q04 | M 29.605 | ERONDINA VIEIRA | 630,00 |
| L17/Q04 | M 30.570 | ERNADES RIGHI | 630,00 |
| L19/Q04 | M 32.692 | ANTONIO DOS SANTOS | 630,00 |
| L20/Q04 | M 17.596 | ANTONIO DOS SANTOS | 630,00 |
| L01/Q05 | M 29.170 | JOSE MACHADO DE OLIVEIRA | 600,00 |
| L02/Q05 | M 29.171 | JOSE MACHADO DE OLIVEIRA | 600,00 |
| L03/Q05 | M 31.798 | JOSÉ MENDES DE SOUZA | 600,00 |
| L04/Q05 | M 31.036 | ANTONIO FRANCISCO FILHO | 825,00 |
| L05/Q07 | M 33.132 | JOÃO AMBROSIO DOS SANTOS SOBRINHO | 825,00 |
| L12/Q07 | M 29.172 | JOSE MARTINS CORDEIRO | 630,00 |
| L16/Q07 | M 15.161 | ANTONIO FRANCISCO FILHO | 630,00 |
| L17/Q07 | M 31.037 | ANTONIO FRANCISCO FILHO | 630,00 |
| L09/Q08 | M 32.306 | ANTONIO MOISES DE SOUZA | 825,00 |
| L10/Q08 | M 32.307 | ANTONIO MOISES DE SOUZA | 825,00 |
| L12/Q08 | M 30.572 | JOSE RIGHI ANDREOTTI | 630,00 |
| L20/Q08 | M 32.305 | ANTONIO MOISES DE SOUZA | 630,00 |
| L09/Q13 | M 18.621 | JOSÉ VITORINO DOS PASSOS | 526,50 |
| L10/Q13 | M 18.622 | JOSÉ VITORINO DOS PASSOS | 567,00 |
| Q14 | M 23.458 | MITRA DIOCESANA DE CASCAVEL | 13200,00 |
| L06/Q18 | M 25.549 | FELIPE SIERRA RUIZ | 567,00 |
| L16/Q22 | M 25.548 | MOISES LIMA DE CAMPOS | 526,50 |
| - | M 4.190 | ORESTE FORMIGHIERI | - |

| 3º OFICIO DE CASCAVEL | | | |
|-----------------------|-----------|----------------------------------|----------|
| LOTE QUADRA | MATRÍCULA | PROPRIETÁRIO | ÁREA(m²) |
| L01/Q02 | M 390 | ANTONIO ALVES DA SILVA | 630,00 |
| L07/Q02 | M 6.262 | ATENIL LOPES DOS SANTOS | 630,00 |
| L09/Q03 | M 3.491 | DÉCIO ROQUE ZANDONAI | 600,00 |
| L11/Q03 | M 4.263 | MARIA AMELIA MACEDO E OUTROS | 600,00 |
| L12/Q03 | M 4.262 | MARIA AMELIA MACEDO E OUTROS | 600,00 |
| L13/Q04 | M 6.254 | ESCOLASTICA MENDONCA DE OLIVEIRA | 630,00 |
| L18/Q04 | M 5.153 | MANOEL FRANCISCO DO NASCIMENTO | 630,00 |
| L19/Q05 | M 1.991 | ANTONIO ALVES DA SILVA | - |
| L14A/Q07 | M 8.169 | MUNICIPIO DE CATANDUVAS-PR | 270,00 |
| L15/Q07 | M 8.167 | MUNICIPIO DE CATANDUVAS-PR | 630,00 |
| L11/Q13 | M 808 | ANTONIO VERGILIO FIORENTIN | 567,00 |
| L15/Q17 | M 998 | FELIX ZIVIANI | - |
| L16/Q17 | M 999 | FELIX ZIVIANI | 526,00 |
| L01/Q18 | M 5.886 | NOERCI DE FATIMA SCARIOTE | 526,00 |
| L16/Q20 | M 912 | FELIX ZIVIANI | - |
| L01/Q22 | M 1000 | VALDOMIRO DUARTE DE LIMA | 526,00 |
| L02/Q22 | M 1001 | VALDOMIRO DUARTE DE LIMA | 567,00 |
| L11/Q22 | M 3.806 | BENVENUTO LUZA | 567,00 |



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

| CATANDUVAS | | | |
|-------------|-----------|--|----------|
| LOTE QUADRA | MATRÍCULA | PROPRIETÁRIO | ÁREA(m²) |
| L03/Q04 | M 554 | WILSON ZANETTI E OLINDA MARTINS DA SILVA ZANETTI | 600,00 |
| L09/Q04 | M 6.408 | NELSON VALMINI E JOANITA OLIVEIRA VALMINI | 825,00 |
| L10/Q04 | M 6.409 | NELSON VALMINI E JOANITA OLIVEIRA VALMINI | 825,00 |
| L05/Q05 | M 455 | OLIMPIO FRIZON E TEREZINHA FRIZON | 825,00 |
| L20/Q05 | M 13.699 | VANDERLEI JOSÉ POTRATZ | 630,00 |
| L03/Q06 | M 3.415 | JOSÉ ANDRIOTTI | 600,00 |
| L13/Q07 | M 11.371 | CELSO FERNANDES GRIFFO | 630,00 |
| L14/Q07 | M 11.372 | CELSO FERNANDES GRIFFO | 360,00 |
| L11/Q08 | M 515 | MARINHO DE OLIVEIRA E JORENE DE OLIVEIRA | 630,00 |
| L13/Q08 | M 1.959 | WESLEIS DO NASCIMENTO | 630,00 |
| L14/Q08 | M 1.960 | ANTÔNIO LUIZ RIGHI | 630,00 |
| L15/Q08 | M 1.961 | ANTÔNIO LUIZ RIGHI | 630,00 |
| L12/Q13 | M 1.075 | JOSÉ VITORINO DOS PASSOS | 567,00 |
| L13/Q13 | M 1.076 | JOSÉ VITORINO DOS PASSOS | 567,00 |
| L15/Q13 | M 5.941 | DEJANE BECKER DA CONCEIÇÃO E AIRTON PEREIRA DA CONCEIÇÃO | 567,00 |
| L16/Q13 | M 5.940 | DEJANE BECKER DA CONCEIÇÃO E AIRTON PEREIRA DA CONCEIÇÃO | - |
| L14/Q17 | M 346 | BENEDICTO CARVALHO DA SILVA E MARIA MARGARIDA DA SILVA | 567,00 |
| L09/Q18 | M 5.245 | MANOEL DE SOUZA NETTO E ILDA DE ANDRADE NETTO | 567,00 |
| L10/Q18 | M 5.246 | MANOEL DE SOUZA NETTO E ILDA DE ANDRADE NETTO | 526,50 |
| L18/Q18 | M 9.613 | EUCATUR – EMPRESA UNIÃO CASCAVEL DE TRANSPORTES E TURISMO LTDA | 715,00 |
| L19/Q18 | M 9.612 | EUCATUR – EMPRESA UNIÃO CASCAVEL DE TRANSPORTES E TURISMO LTDA | 715,00 |
| L12/Q20 | M 395 | FELIX ZIVIANI | 567,00 |
| L13/Q20 | M 396 | FELIX ZIVIANI | 567,00 |
| L01/Q21 | M 13.498 | MUNICÍPIO DE CATANDUVAS/PR | 13200,00 |
| L07/Q22 | M 725 | CARMELITA SONIA MARTINS | 567,00 |



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

ANEXO III – LISTAGEM DAS DIVERGÊNCIAS ENTRE MATRÍCULAS

| LOTE /MAT | MATRÍCULA | PROPRIETÁRIO | LOTE /OCUPANTE | OCUPANTE DE POSSE | ÁREA DA MATRÍCULA | ÁREA DA REG. | ≠ |
|---------------|----------------------------|---|----------------|--|-------------------|--------------|-------------|
| L01/Q02 | 3º CRI Cascavel Mat 390 | Antonio Alves Da Silva | L10/Q02 | Antonio Alves Da Silva | 630,00m² | 3.737,42m² | 3.107,42m² |
| L07/Q02 | 3º CRI Cascavel Mat 6.262 | Atinil Lopes Dos Santos | L02/Q02 | Leandro Alves De Oliveira | 630,00m² | 656,23m² | -26,23m² |
| L13, L14 /Q02 | 1º CRI Cascavel Mat 11.241 | Ulisses Pasqual | L12/Q02 | Sergio Moraes Kanop | 1200,00m² | 1.275,78m² | -75,78m² |
| L15 /Q02 | 1º CRI Cascavel Mat 11.242 | Eurico Carlos Mrosk | L11/Q02 | Eurico Carlos Mrosk | 600,00m² | 592,85m² | 7,15m² |
| L19/Q02 | 1º CRI Cascavel Mat 8.057 | Joaquim Fernandesde Souza | L05/Q02 | Maria Soares Gomes | 600,00m² | 520,98m² | 79,02m² |
| L20/Q02 | 1º CRI Cascavel Mat 8.056 | Nelson Antunes De Barros | L04/Q02 | Francisco De Assis Dos Passos | 600,00m² | 2.191,98m² | -1.591,98m² |
| L09/Q03 | 3º CRI Cascavel Mat 3.491 | Décio Roque Zandonai | L18/Q03 | Terezinha Aparecida De Carvalho Oliveira | 600,00m² | 1.336,49m² | -736,49m² |
| L11 /Q03 | 3º CRI Cascavel Mat 4.263 | Maria Amélia Macedo E Outros | L19/Q03 | Francisco De Assis Macedo | 600,00m² | 1.450,87m² | -850,87m² |
| L12/Q03 | 3º CRI Cascavel Mat 4.262 | Maria Amélia Macedo E Outros | L19/Q03 | Francisco De Assis Macedo | 600,00m² | 1.450,87m² | -850,87m² |
| L04/Q04 | 1º CRI Cascavel Mat 30.571 | Jose Righi Andreotti | L15/Q04 | Jose Righi Andreotti | 825,00m² | 804,08m² | 20,92m² |
| L05/Q04 | 1º Cascavel Mat 17.592 | Antonio Dos Santos | L02/Q04 | Neusa Ghirott Righi | 825,00m² | 2.073,90m² | -1.248,9m² |
| L06/Q04 | 1º Cascavel Mat 17.593 | Antonio Dos Santos | L02/Q04 | Neusa Ghirott Righi | 600,00m² | 2.073,90m² | -1.473,90m² |
| L07/Q04 | 1º Cascavel Mat 17.594 | Antonio Dos Santos | L01/Q04 | Eberton Da Rosa | 600,00m² | 557,03m² | 42,97m² |
| L08/Q04 | 1º Cascavel Mat 17.595 | Antonio Dos Santos | L01/Q04 | Eberton Da Rosa | 600,00m² | 557,03m² | 42,97m² |
| L09/Q04 | Cri Catanduvas Mat 6.408 | Nelson Valmini/Joanita Oliveira Valmini | L08/Q04 | Frank Nandi Righi | 825,00m² | 1.899,17m² | -1.074,17m² |
| L10/Q04 | Cri Catanduvas Mat 6.409 | Nelson Valmini/Joanita Oliveira Valmini | L08/Q04 | Frank Nandi Righi | 825,00m² | 1.899,17m² | -1.074,17m² |
| L11/Q04 | 1º CRI Cascavel Mat 29.605 | Erodina Vieira | L09/Q04 | Leandro Alves De Oliveira | 630,00m² | 938,88m² | -308,88m² |
| L13/Q04 | 3º CRI Cascavel Mat 6.254 | Escolastica Mendonça De Oliveira | L10/Q04 | Gloria Farjardo Silveira | 630,00m² | 669,44m² | -39,44m² |
| L17/Q04 | 1º CRI Cascavel Mat 30.570 | Ernandes Righi | L06/Q04 | Ernandes Righi | 630,00m² | 700,47m² | -70,47m² |
| L18/Q04 | 3º CRI Cascavel Mat 5.153 | Manoel Francisco Do Nascimento | L05/Q04 | Valdemar Alves Walendorff | 630,00m² | 653,31m² | -23,31m² |
| L19/Q04 | 1º CRI Cascavel Mat 32.692 | Antonio Dos Santos | L04/Q04 | Marlene Machado De Abreu | 630,00m² | 589,27m² | 40,73m² |
| L20/Q04 | 1º CRI Cascavel Mat 17.596 | Antonio Dos Santos | L03/Q04 | Josefina Dos Santos Antonio | 630,00m² | 626,35m² | 3,65m² |
| L01/Q05 | 1º CRI Cascavel Mat 29.170 | Jose Machado De Oliveira | L09/Q05 | Jose Machado De Oliveira | 600,00m² | 1.686,30m² | -1.086,30m² |
| L02/Q05 | 1º CRI Cascavel Mat 29.171 | Jose Machado De Oliveira | L08/Q05 | Área Intitucional 05 Município De Catanduvas | 600,00m² | 672,58m² | -72,58m |
| L03/Q05 | 1º CRI Cascavel Mat 31.798 | Jose Mendes De Souza | L07/Q05 | Rosa Martins Da Silva | 600,00m² | 1.349,09m² | -749,09m² |
| L04/Q05 | 1º CRI Cascavel Mat 31.036 | Antonio Francisco Filho | L06/Q05 | Lucelia Adriana Da Silva | 825,00m² | 581,98m² | 243,02m² |
| L05/Q05 | Cri Catanduvas Mat 455 | Olimpio Frizon E Terezinha Frizon | L05/Q05 | Olimpio Frizon E Terezinha Frizon | 825,00m² | 595,32m² | 229,68m² |
| L19/Q05 | 3º CRI Cascavel Mat 1.991 | Antonio Alves Da Silva | L02/Q05 | Adriana Lima Hartecof Potratz | 825,00m² | 2.761,49m² | -1936,49 |
| L20/Q05 | Cri Catanduvas Mat 13.699 | Vanderlei José Potratz | L01/Q05 | Vanderlei José Potratz | 630,00m² | 941,23m² | -311,23 |
| L03/Q06 | Cri Catanduvas Mat 3.415 | Jose Andriotti | L01/Q06 | Daniel De Paula Veloso | 600,00m² | 2.762,49m² | -2.762,49m² |
| L05/Q07 | 1º CRI Cascavel Mat 33.132 | Joao Ambrosio Dos Santos | L10/Q07 | Francisco De Assis Dos Passos | 825,00m² | 2.138,14m² | -1.313,14m² |



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

| | | Sobrinho | | | | | |
|----------|----------------------------|--|---------|---|----------|--------------|---------------|
| L12/Q07 | 1º CRI Cascavel Mat 29.172 | Jose Martins Cordeiro | L05/Q07 | Joao Geronutti | 630,00m² | 618,43m² | -11,57m² |
| L13/Q07 | Cri Catanduvas Mat 11.371 | Celso Fernandes Griffo | L06/Q07 | Celso Fernandes Griffo | 630,00m² | 1.052,80m² | -442,8m² |
| L14/Q07 | Cri Catanduvas Mat 11.372 | Celso Fernandes Griffo | L06/Q07 | Celso Fernandes Griffo | 360,00m² | 1.052,80m² | -692,8m² |
| L14A/Q07 | 3º CRI Cascavel Mat 8.169 | Municipio De Catanduvas | L07/Q07 | Vercino Jacinto Rodrigues | 270,00m² | 952,10m² | -655,10 |
| L15/Q07 | 3º CRI Cascavel Mat 8.167 | Municipio De Catanduvas | L07/Q07 | Vercino Jacinto Rodrigues | 630,00m² | 952,10m² | -322,10m² |
| L16/Q07 | 1º CRI Cascavel Mat 15.161 | Antonio Francisco Filho | L02/Q07 | Antonio Francisco Filho | 630,00m² | 4.096,15m² | -3.466,15m² |
| L17/Q07 | 1º CRI Cascavel Mat 31.037 | Antonio Francisco Filho | L02/Q07 | Antonio Francisco Filho | 630,00m² | 4.096,15m² | -3.466,15m² |
| L09/Q08 | 1º CRI Cascavel Mat 32.306 | Antonio Moises De Souza | L08/Q08 | Maria Doraci De Souza | 825,00m² | 985,91m² | -160,91m² |
| L10/Q08 | 1º CRI Cascavel Mat 32.307 | Antonio Moises De Souza | L09/Q08 | Sirlei De Souza Dos Passos | 825,00m² | 1.586,44m² | -761,44m² |
| L11/Q08 | Cri Catanduvas Mat 515 | Marinho De Oliveira E Jorene De Oliveira | L05/Q08 | Marizete Pires | 630,00m² | 629,62m² | 0,38m² |
| L12/Q08 | 1º CRI Cascavel Mat 30.572 | Jose Righi Andreotti | L06/Q08 | Amauri Mario Dos Santos | 630,00m² | 647,83m² | -17,88m² |
| L13/Q08 | Cri Catanduvas Mat 1.959 | Antônio Luiz Righi | L07/Q08 | Antônio Luiz Righi | 630,00m² | 2.135,81m² | -1505,81m² |
| L14/Q08 | Cri Catanduvas Mat 1.960 | Antônio Luiz Righi | L07/Q08 | Antônio Luiz Righi | 630,00m² | 2.135,81m² | -1505,81m² |
| L15/Q08 | Catanduvas Mat 1.961 | Antônio Luiz Righi | L07/Q08 | Antônio Luiz Righi | 630,00m² | 2.135,81m² | -1505,81m² |
| L20/Q08 | 1º CRI Cascavel Mat 32.305 | Antonio Moises De Souza | L10/Q08 | Sergio Domingos | 630,00m² | 947,08m² | -317,08m² |
| L09/Q13 | 1º CRI Cascavel Mat 18.621 | José Vitorino Dos Passos | L01/Q13 | Maria Agostina Silva Dos Passos | 526,50m² | 11.083,98 m² | - 10.557,48m² |
| L10/Q13 | 1º CRI Cascavel Mat 18.622 | José Vitorino Dos Passos | L01/Q13 | Maria Agostina Silva Dos Passos | 567,00m² | 11.083,98 m² | - 10.516,98m² |
| L11/Q13 | 3º CRI Cascavel Mat 808 | Antonio Vergilio Fiorentin | L01/Q13 | Maria Agostina Silva Dos Passos | 567,00m² | 11.083,98 m² | - 10.516,98m² |
| L12/Q13 | Cri Catanduvas Mat 1.075 | José Vitorino Dos Passos | L01/Q13 | Maria Agostina Silva Dos Passos | 567,00m² | 11.083,98 m² | - 10.516,98m² |
| L13/Q13 | Cri Catanduvas Mat 1.076 | José Vitorino Dos Passos | L01/Q13 | Maria Agostina Silva Dos Passos | 567,00m² | 11.083,98 m² | - 10.516,98m² |
| L15/Q13 | Cri Catanduvas Mat 5.941 | José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva | L05/Q13 | José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva | 567,00m² | 1.235,82m² | -668,82m² |
| L16/Q13 | Cri Catanduvas Mat 5.940 | José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva | L05/Q13 | José Leandro Da Silva E Maria De Lurdes Medina Da Silva | 567,00m² | 1.235,82m² | -668,82m² |
| Q14 | 1º CRI Cascavel Mat 23.458 | Mitra Diocesana De Cascavel | Q14 | Mitra Diocesana De Cascavel | 13.200m² | 13.200m² | - |
| L14/Q17 | Cri Catanduvas Mat 346 | Benedicto Carvalho Da Silva E Maria Margarida Da Silva | L05/Q17 | Gilcimar Luiz De Oliveira | 567,00m² | 564,91m² | 2,09m² |
| L15/Q17 | 3º CRI Cascavel Mat 998 | Felix Ziviani | L06/Q17 | José Cesar Pascoal | 567,00m² | 564,91m² | 2,09m² |
| L16/Q17 | 3º CRI Cascavel Mat 999 | Felix Ziviani | L07/Q17 | Avanilson Jose Da Silva | 526,00m² | 725,47m² | -199,47m² |
| L01/Q18 | 3º CRI Cascavel Mat 5.886 | Noeci De Fátima Scariote | L07/Q18 | Cirene Aparecida Da Cunha Silva | 526,5m² | 1.483,48m² | -93,1m² |
| L06/Q18 | 1º CRI Cascavel Mat 25.549 | Felipe Sierra Ruiz | L08/Q18 | Felipe Sierra Ruiz | 567,00m² | 660,10m² | -0,38m² |
| L09/Q18 | Cri Catanduvas Mat 5.245 | Manoel De Souza Netto E Ilda De Andrade Netto | L01/Q18 | Maria Aparecida Cardoso Furquim Minatti | 567,00m² | 1.242,53m² | -675,53m² |
| L10/Q18 | Cri Catanduvas Mat 5.246 | Manoel De Souza Netto E Ilda De Andrade Netto | L01/Q18 | Maria Aparecida Cardoso Furquim Minatti | 526,5m² | 1.242,53m² | -716,03m² |
| L18/Q18 | Cri Catanduvas Mat 9.613 | Eucatur – Empresa União Cascavel De Transportes E Turismo LTDA | L02/Q18 | Valdecir Rufatto | 715,00m² | 734,98m² | -19,98m² |



MUNICÍPIO DE CATANDUVAS

Estado do Paraná

| | | | | | | | |
|-------------|-------------------------------|---|----------|--|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| L19/ Q18 | Cri Catanduvas Mat 9.612 | Eucatur – Empresa União Cascavel De Transportes E Turismo LTDA | L02/Q18 | Valdecir Rufatto | 715,00m ² | 734,98m ² | -19,98m ² |
| L12/ Q20 | Cri Catanduvas Mat 395 | José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido | L03/Q20 | José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido | 567,00m ² | 484,10m ² | 82,9m ² |
| L16/ Q20 | 3º CRI Cascavel Mat 912 | Felix Ziviani | L01/Q20 | Geni Teixeira Da Silva | - | 4.558,86m ² | - |
| L13/ Q20 | Cri Catanduvas Mat 396 | José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido | L02/Q20 | José Faustino Filho E Josina Do Amor Divido | 567,00m ² | 623,10m ² | -56,1m ² |
| L01/ Q21 | Cri Catanduvas Mat 13.498 | Município De Catanduvas/Pr | L01/Q21 | Município De Catanduvas/Pr | 13.200,00m ² | 13.257,76m ² | -57,76m ² |
| L01/ Q22 | 3º CRI Cascavel Mat 1.000 | Valdomiro Duarte De Lima | L07/QD18 | Lucas Lopes Pereira De Amorim | 526,00m ² | 17.746,11m ² | - 17.746,11m ² |
| L02/ Q22 | 3º CRI Cascavel Mat 1.001 | Valdomiro Duarte De Lima | L07/QD18 | Lucas Lopes Pereira De Amorim | 567,00m ² | 17.746,11m ² | - 17.179,11m ² |
| L07/ Q22 | Cri Catanduvas Mat 725 | Carmelita Sonia Martins | L07/QD18 | Lucas Lopes Pereira De Amorim | 567,00m ² | 17.746,11m ² | - 17.179,11m ² |
| L11/ Q22 | 3º CRI Cascavel Mat 3.806 | Bevenuto Luza | L07/QD18 | Lucas Lopes Pereira De Amorim | 567,00m ² | 17.746,11m ² | - 17.179,11m ² |
| L16/ Q22 | 1º CRI Cascavel Mat 25.548 | Moises Lima De Campos | L07/QD18 | Lucas Lopes Pereira De Amorim | 526,5m ² | 17.746,11m ² | - 17.219,61m ² |
| L03/ Q04 | Cri Catanduvas Mat 554 | Wilson Zanetti E Olinda Martins Da Silva Zanetti | L14/Q04 | Wilson Zanetti E Olinda Martins Da Silva Zanetti | 600,00m ² | 804,08m ² | 204,08 |
| - | 1º CRI Cascavel Mat 4.190 | Orestes Formighieri | - | - | - | - | - |